

# ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

№ 035/26.09.2019 год.

Днес 26.09.2019 година, в град Варна, между :

1. ТП ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО ТЕРВЕЛ към ДП СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ Шумен, със седалище и адрес на управление: гр. Тервел, ПК 9450, ул. „Св.Св. Кирил и Методий“ № 10, представявано от инж.Георги 3314 – Директор и Димитър . 3315 – ръководител счетоводен отдел, наричано по-долу в договора за краткото ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна, и от друга страна

2. "ЕКОСТРОЙ БИЛД" ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията под ЕИК 103910904, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. "Александър Дякович" № 31, представявано от управителя Владимир . 3314 наричано по-долу в договора за краткото ИЗПЪЛНИТЕЛ,

се подписа настоящия договор, по силата на който страните се споразумяха за следното :

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши съгласно чл. 20, ал.5 от ЗОП на основание чл.20, ал.4, т.1 от ЗОП, срещу възнаграждение и при условията на настоящия договор, на обект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строително монтажни дейности, описани в Приложение № 1, неразделна част към настоящия договор.

(2) Изпълнението ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. Страните по настоящия договор се уговорят, че за изпълнение на възложената дейност ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще получи възнаграждение съгласно единични цени, описани в Приложение № 1.

Чл3.(1) Плащането на възнаграждението по настоящия договор става след двустранно подписан приемо-предавателен протокол за установяване на завършване на работите, на база действително извършени СМР.

(2) Извършените видове дейности се доказват. При увеличение или намаление на количествата/видовете СМР, те ще се заплащат по договорените единични цени.

Чл.4. Плащането на възнаграждението се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път, по посочена банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Уникредит Булбанк АД

BIC UNCRBGSF, BG6 3313

Чл.5. Единичните цени за възложените СМР са твърдо договорени, окончателни и не подлежи на промяна за целия период на строителство.

## III. СРОКОВЕ

Чл.6. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване от представителите на двете страни.

Чл.7.(1) Изпълнителят следва да започне работа на 27.09.2019г. Срокът за изпълнение на възложените с настоящия договор дейности е до 20.12.2019г.

(2) Този срок спира да тече в дните с лоши атмосферни условия като валежи, градушки и други, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а последният да го одобри.

(3) Този срок спира да тече при технологично възпрепятстване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което същият е длъжен да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а последния да съгласува заедно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дата за възобновяване на СМР.

(4) Протоколите за прекъсване и спиране на работата се подписват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощен от него представител.

#### **IV. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР**

Чл.8. Страните се договарят, че извършените СМР ще се приемат на база действително изпълнени и приети количества, с двустранно подписани приемо-предавателни протоколи (Акт обр. № 19), както и с всички други актове и протоколи, регламентирани със Закона за устройство на територията и издадените въз основа на него подзаконови нормативни актове. Окончателното приемане при завършване на СМР се констатира с приемо-предавателен протокол между двете страни, който се счита за дата на завършване на обекта и предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **V. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО НА СМР**

Чл.9. Всички възложени СМР следва да бъдат извършвани с най-добро качество, съобразно с изискванията, заложени в инвестиционния проект и нормативната уредба на Република България, с грижата на добрия изпълнител в строителството.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за строителните работи, извършени от негови подизпълнители, като такива, извършени от него.

Чл.11. Гаранционните срокове на строителните работи, изпълнени по договора, се определят съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл.12. При констатиране на дефект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в три дневен срок се съставя протокол за открити дефекти, чието съставяне е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай, че дефекта се покрива от гаранцията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯт е длъжен да го отстрани в технологично съобразен срок, указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да започне строителството веднага след писменото му уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2) Да извърши всички възложени СМР качествено и в определените от този договор срок;

3) При започване на СМР да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ избрания от него техническия ръководител и други свои упълномощени представители, отговорни за извършването на СМР, и оторизирани да подписват необходимите строителни книжа;

4) Да отстрани за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, дефекти, извършени по негова вина и в отклонение от одобрения инвестиционен проект /грешки, непълности, пропуски/ без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5) Да осигури необходимият управленски и технически персонал за обекта по чл. 1 от този договор.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши СМР в съответствие с одобрените проекти.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и съблюдава изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР съгласно нормативната

уребда в Република България и да обезопаси строителната площадка.

Чл.16. По време на изпълнение на работите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа обекта чист и да складира и отстранява излишните материали и механизация и след завършването на работите да почисти и изнесе от обекта всякакви остатъци, които не са необходими.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права:

- 1) Да изиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да му предостави своевременно данни и документи, така че да не се възпрепятства спазването на уговорения срок за изпълнение на видовете СМР;
- 2) Да изиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заплащане на стойността на възложеното строителство, съгласно срока и условията, предвидени в настоящия договор.

## VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- 1) Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно необходимите данни и документи, така че да не възпрепятства спазването на срока за изпълнение от негова страна;
- 2) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена за изпълнение на строителството, съгласно раздел II от настоящия договор;
- 3) Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, установяващи извършените СМР, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права:

- 1) Да изиска спазване на уговорения срок за изпълнение;
- 2) Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация по хода на изпълнение на СМР, както и осигуряване на достъп до строителния обект;
- 3) Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изготви и представи протокол за приемане на извършената работа.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще определи поименно свои представители (контролни лица), които да заверяват с подписа си всички строителни книжа и документи за разплащане, като същевременно оказват пълно съдействие в организацията на строителството като упражняват контрол върху изпълнението и качеството на извършваните работи. Лице за контакт: инж. Георги Димитров Ботев.

## VIII. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.21. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не спази срока за изпълнение на възложените работи, той дължи неустойка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 0,2 % от стойността на неизпълнения обем СМР, определена въз основа на показателите за ценообразуване, за всеки просрочен ден, но не-повече от 2 (два) % от стойността на неизпълнените дейности.

Чл.22. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ забави плащане на дължимата сума с повече от 7 дни, той дължи неустойка в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 0,2 % от дължимата сума, за всеки просрочен ден, но не-повече от 2 (два) % от дължимата сума.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.23. Настоящият договор се прекратява при следните условия:

- 1) с изпълнение на възложената дейност;
- 2) предсрочно, при наличие на взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- 3) при виновно неизпълнение на задълженията на някоя от страните по договора, по реда на разпоредбите на настоящия договор и ЗЗД;
- 4) в други случаи, предвидени от закона.

## X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван при наличие на взаимно съгласие на страните за това, изразено чрез подписване на анекс към договора.

Чл.25. В случай, че определени клаузи на настоящия договор или приложението към него са невалидни или неизпълними, това не нарушава валидността на договора в останалата му част и се заместват от двете страни с други валидни такива, съответстващи на смисъла и целта на договорните разпоредби.

Чл.26. Всички предизвестия, изявления, или друга кореспонденция, отнасяща се и свързана с този договор, следва да бъде в писмена форма и ще се смята за получена, ако е доставена лично, чрез куриерска служба или изпратена по факс с потвърждение за получаване, на адресите на двете дружества, посочени в титулната част на договора.

Чл.27. Всяка от страните по договора е длъжна да уведоми другата страна при промяна на адрес на кореспонденция или друга регистрация в срок до пет дни от промяната.

Чл.28. Възникналите спорове по повод тълкуването, прилагането и изпълнението на настоящия договор, за които страните не постигнат съгласие, ще се разрешават от компетентния държавен съд по реда на ГПК.

Чл.29. За неурядени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и влиза в сила с подписането му.

ДОГОВОРИЛИ СЕ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Инж. Георги 3311  
Директор на ГПДС - Тервел

Съгласувал:.....

Димитър 3311  
о-л сч. отдел

Проверил:....

Инж. Тодор 3311

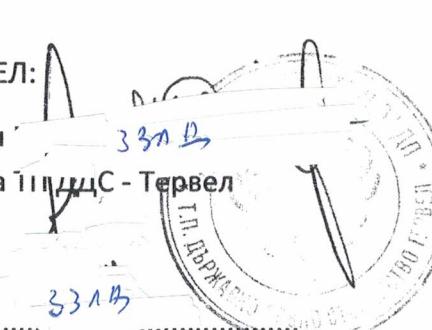
Изготвил:.....

Адв. Цветан 3311

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ Владимир 3311

Управител/  
ЕОСД



Приложение № 1 към Договор № 035/26.09.2019г.

№	Наименование видовете работа	на	Ед. м-ка	Количество	Ед. Цена /без ДДС/	Стойност /без ДДС/
1	2	3	4	5	6	
1	Доставка и направа на пътеки от камък гнайс	м2	191,95	65,70	12611,12	
2	Доставка и направа цокъл сграда гнайс	м2	56,00	65,70	3679,20	
3	Доставка и полагане на гранитогрес	м2	20,00	39,64	792,80	
4	Доставка и направа стъпала от гнайс	м.л.	86,00	78,50	6751,00	
5	Доставка и направа цокъл от гранитогрес	м.л.	20,00	39,64	792,80	
6	Бетон С12/15	м3	14,50	149,5	2167,75	
7	Доставка и полагане на трошено каменна настилка	м3	25,00	56,48	1412,00	
8	Направа кофраж за стена	м2	19,50	21,47	418,665	
9	Доставка и монтаж на армировка	кг.	520,00	1,72	894,4	
<b>Всичко:</b>						<b>29519,75</b>

възложител:

Инж. Георги  
Директор на ТП ДДС Тервел

изпълнител

/ Владимир



Съгласувал: .....

Димитър - р-л сч. отдел

33ЛД

Проверил: .....

Инж. Тодор

Изготвил: .....

Адв. Цветан Г