

ДОГОВОР ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА

на селскостопанска продукция

№.....004916

Днес, 08.11.2023. год, между:

1. „Карима“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, кв. Рилци, бул. Добруджа 213, ЕИК 124618276, представлявано от Руси Петров Тодоров, наричано по-долу „КУПУВАЧ“, от една страна и

2. ~~ЧУДО ОЛУ ГРДАЧ~~ ЕИК ~~1628016144~~
 адрес на управление гр/с ~~Горен~~, ул. ~~Горен~~ №~~10~~ представявано от
~~Георги Димитров~~ ел.поща ~~1000~~,
 наричано по-долу „ПРОДАВАЧ“, от друга страна
 (ПРОДАВАЧЪТ И КУПУВАЧЪТ, наричани поотделно „Страна“ и заедно „Страните“),
 се сключи настоящия договор, както следва:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

- 1.1 Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача правото на собственост върху ~~100~~ тона ~~стоки~~ от български произход, реколтаг, опаковка - 100 % насилено, наричана по-нататък „СТОКА“, а Купувачът заплаща стойността й срещу издадена от Продавача фактура (и), ведно с други документи изчерпателно посочени по-надолу в договора.
- 1.2 Продавачът гарантира, че СТОКАТА е негова собственост и върху нея нямат права трети лица включително, но не само право на собственост, заложни права и др.

2. КОЛИЧЕСТВО

2.1 Количество на СТОКАТА +/-5% по опция на КУПУВАЧА.

2.2 Количество на СТОКАТА, се определя съгласно показателите на кантара на мястото на натоварване.

3. КАЧЕСТВО

3.1 Стоката трябва да бъде с добро качество и търговски вид, да няма болести, плесени, жива зараза, да няма мирис, неприсъщ на вида на стоката, да няма вредни и други опасни примеси, пестициди, рицинови семена и др. Стоката не трябва да съдържа чужди примеси като парчета стъкло, метал и др. Стоката следва да отговаря на всички Европейски нормативи и регулатации, включително относно допустимите в тях стойности за пестициди, тежки метали, хлорпирифос, микотоксии, афлатоксии и т.н., както и на фитосанитарните изисквания в България, действащи към момента на предаване на стоката

СТОКАТА следва да отговаря на следните качествени параметри:

Масленост.....%	ХТ.....%
Примеси.....%	Протеин.....%
Влага.....%	ДМГ.....%

4. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1 Купувачът се задължава да плати на Продавача цена от ~~69185~~ лв. на тон или общо в размер на ~~69185~~ лв без ДДС. Цената ще бъде заплатена от Купувача в срок до срещу издадена фактура. Цената е определена при базовите показатели на качеството уговорени в този договор и се коригира при извършване на бонификации по чл.5.6. от договора.

4.2 Плащането на цената по т.4.1. се извършва, както следва: представяне сертификат за качество на продукцията, издадена фактура от страна на Продавача, декларация за произход от земеделски производител.

4.3. Продавачът се задължава да издаде на Купувача фактури при спазване на всички изисквания на Закона за счетоводството, Закона за ДДС и Правилника за приложението му.

4.4 Всички банкови такси и комисионни по преводи в банката на наредителя са за сметка на Купувача, а съответните разходи в банката на получателя са за сметка на Продавача.

4.5. В случаите на каквото и да е неизпълнение от страна на Продавача на други договори склучени между същите страни, в резултат на което за Продавача са възникнали задължения към Купувача, Купувачът има право, а Продавачът се съгласява, Купувачът да извърши прихващане на тези задължения от стойността на стоката.

4.6 Продавачът декларира, че всички лица които са положили подписи върху документи /вкл. и настоящия договор/ при или по повод на този договор за покупко-продажба са служители/упълномощени на Продавача разполагащи с необходимите правомощия или са надлежно упълномощени лица. В случай, че документ или документи носят подписа на лица, които не са служители на Продавача или упълномощени от него лица, ако към момента на уведомяване от страна на Купувача за изпълнение на договора Продавача не се противопостави, то се счита, че същия е приел сделката по смисъла на чл. 301 от ТЗ.

В случай, че лицето, подписало договора/документите е действало без представителна власт, същото отговаря спрямо другата страна за всички причинени преки и непреки вреди.

5. СРОК, ДОСТАВКА И ПРИЕМАНЕ НА СТОКАТА

5.1 Продавачът се задължава да достави СТОКАТА в периода от до
Настъпването на срока задължава Продавача да изпълни, без да е необходима допълнителна покана от Купувача.
Последният има право да посочи друга дата за изпълнение, за което е необходимо да предизвести Продавача
поне един ден предварително.

5.2 Предаването на стоката се извършва по график, съгласуван между страните, Количество на стоката се определя съгласно кантар на Продавача, удостоверено с кантарна бележка, подписана от лицата, предаващи и приемащи стоката от името на Продавача и Купувача. За допустима кантарна разлика с разтоварната точка се счита: +/- 60 кг. за камион. В случай за установяване на недопустими кантарни разлики между отчетеното по кантара на натоварване и отчетеното по кантара на разтоварване на стоката ще се ползва арбитражен електронен кантар, съгласуван и приет от двете страни по договора. Разходите по замерването на стоката на арбитражен кантар, са изцяло и за сметка на неизправната страна. За окончателно определяне на предаденото по договора количество стока се оформя двустранен приемо- предавателен протокол.

5.3 Качеството се установява окончателно по време и място на разтоварване на стоката в складова база на Купувача или на друго, посочено от него място на разтоварване – при транзитна продажба, в съответствие със сертификатите за качество, издадени от първокласна контролна организация по избор и за сметка на Купувача. Качеството се определя въз основа на проба от всеки камион зърно. Купувачът, негови упълномощени представители или следващи получатели по доставката – при транзитна продажба имат право да откажат приемането на доставената СТОКА, в случай че СТОКАТА или частта от нея, не отговаря дори и по един показател съгласно т.3.1. от този договор.

5.4 Измерването и натоварването на стоката са задължение на Продавача, като разходите за това, включително съхранение /ако такова е необходимо/ са за негова сметка.

5.5. При приемо-предаването се съставят пътно-прехвърлителна разписка и/или копие от товарителница, съдържащи следните задължителни реквизити: 1) товарен пункт; 2) разтоварен пункт; 3) получател - "КАРИМА" ЕООД; 4) производител с посочени фирма и ЕИК, 5) номер на автомобил; 6) име и ЕГН на шофьора, 7) вид на стоката, 8) количество на стоката - бруто, тара, нето. В случай, че продажбата е транзитна, Купувачът посочва на ПРОДАВАЧА крайния получател на стоката, който се записва като получател, и задължително се посочва, че стоката се предава ЧРЕЗ „КАРИМА“ЕООД.

5.6. В случай, че стоката не отговаря дори на един от посочените в чл.3.1. показатели, Купувачът има право:

а/ да поиска от Продавача да достави в срока на договора заместваща стока, отговаряща на договорените показатели

б/ да приеме СТОКАТА, като я бонифицира за достигане на договорените показатели.

в/ да откаже да приеме СТОКАТА.

6. ПРЕМИНАВАНЕ НА РИСКА И ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ

Рискът от погиването на СТОКАТА и правото на собственост върху СТОКАТА преминават върху Купувача от момента на натоварване на камиони на СТОКАТА

7. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРАВА ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

7.1. В случай, че Продавачът е в забава на задължението си да предаде на Купувача каквато и да е част от договореното количество стока, предмет на този договор, в определения в договора срок, то Продавачът дължи неустойка за забава на Купувача в размер на 1 % /един процент/ на ден върху стойността на дължимото и не предадено в срок количество стока.

7.2. В случай, че Продавачът откаже да предаде договореното количество стока, същият дължи неустойка за всеки тон неизпълнение, равняващо се на разликата между договорената цена по този договор и пазарната цена към момента на неизпълнението, но не по-малко от 30 % (тридесет процента) от договорената цена на тон неизпълнено количество стока. За целите на този договор пазарната цена се определя като цената, при която Купувачът може да купи или е закупил съответното неизпълнено количество стока към момента на неизпълнението. Ако по договора е извършено авансово плащане, Продавачът дължи и незабавно връщане на авансово платените му суми,

ведно с начислена законна лихва върху тази стойност от датата на извършеното авансово плащане до датата на възстановяването ѝ по сметка на Купувача.

7.3. Неустойката по чл.7.2. се дължи от Продавача и в случаите по чл.7.1. от договора.

7.4 При неизпълнение на договорно задължение на Продавача, Купувачът има право с едностренно писмено волеизявление да развали договора, ведно с всички законни последици от това, а именно - връщане на авансово платените и неусвоени суми по договора за стойността на неизпълненото количество стока, ведно с дължимата законна лихва от датата на авансовото плащане до датата на възстановяването й, както и заплащане на неустойките уговорени в чл.7.1 и 7.2. по-горе. В тридневен срок от датата на надлежно отправено волеизявление от Купувача за разваляне на договора, Продавачът дължи извършване на плащане на всички задължения по предходното изречение. Тази клауза е валидна и приложима и в случаите, когато Продавачът е в частично неизпълнение по количество, качество или срок.

7.5. Уговорените по-горе обезщетения не ограничават Купувача да претендира по общия ред обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, извън договореното.

7.6. При неизпълнение на задълженията на Купувача да заплати стоката в уговорения срок, Продавачът има право да развали договора със седмодневно предизвестие.

7.7. ПРОДАВАЧЪТ дължи обезщетение на КУПУВАЧА за всички претърпени от него вреди, изразявачи се в наложени от органите по приходите или други органи санкции, глоби, лихви, непризнат данъчен кредит или отговорност за дължим и не внесен данък от друго регистрирано по ЗДДС лице, в размер на така определената сума, в случай че ПРОДАВАЧЪТ не е изпълнил свои законови задължения, не е внесъл в бюджета начисления данък във връзка с доставките по този Договор, или в случай че той не е положил дължимата грижа на добър търговец във връзка с прилагането на чл.177 от ЗДДС.

8. СЪОБЩЕНИЯ

Всяко уведомление или документ, изискуеми или предвидени да бъдат дадени съгласно този Договор, трябва да бъдат предадени на ръка или изпратени на посочените в този договор адреси или електронна поща, както следва:

за Продавача :

за Купувача: karimaeood@gmail.com

9. ПРЕКРАТИВАНЕ И ИЗМЕНЕНИЯ

9.1 Освен в изрично предвидените по-горе случаи, договорът се прекратява:

(а) по взаимно писмено съгласие между Страните;

(б) при прекратяване и ликвидация, или откриване на производство по несъстоятелност за една от Страните.

10. ДРУГИ

10.1. Не уговорените с настоящия договор параметри на сделката, чийто предмет урежда, както и допълнения и изменения в договора, се оформят от същите страни в Приложение/Анекс, представляващо неразделна част от настоящия договор.

10.2. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, ще бъдат решавани от страните по пътя на споразумението в дух на почтени търговски отношения. При не постигане на съгласие, споровете ще се решават от компетентния български съд.

Този Договор изразява точно волята на страните във връзка с предмета на Договора и от момента на влизането му в сила отменя всички предходни споразумения, ангажименти и договори, свързани с предмета на Договора.

В ПОТВЪДЕНИЕ НА ГОРНОТО Страните подписаха настоящия Договор в два еднообразни екземпляра на посочената в началото дата, както следва:

ПРОДАВАЧ

три имени



21.59 от 3311

КУПУВАЧ:

Руси Тодоров

21.59 от 3311